

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSA:

Con L.R. n. 12 del 11.03.2005 la Regione Lombardia ha approvato le nuove norme sul “Governo del territorio” in attuazione a quanto previsto dall’art. 117, terzo comma, della Costituzione, definendo forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti agli enti locali, nel rispetto dei principi fondamentali dell’ordinamento statale e comunitario, nonché delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia;

Tale legge prevede che i Comuni procedano ad approvare un nuovo strumento di pianificazione territoriale per la definizione dell’assetto dell’intero territorio comunale denominato Piano di Governo del Territorio (di seguito P.G.T.) da sottoporre a preventiva Valutazione Ambientale Strategica (di seguito V.A.S.) al fine di promuovere uno sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell’ambiente;

Il Comune di Villa di Tirano è attualmente dotato di P.R.G., approvato con DGR n. 3776 del 23.12.1980, successivamente modificato in alcune sue parti attraverso l’uso di procedura ordinaria e semplificata di seguito elencate:

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 21.03.1984 è stata adottata una 1^a variante al P.R.G. approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 51641 del 07.05.1985;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 22.07.1992 è stata adottata una 2^a variante al P.R.G. approvata con modifiche d’ufficio della Giunta Regionale con deliberazione n. 24677 del 07.02.1997;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 03.04.1998 è stata adottata una 3^a variante al P.R.G. relativa alle zone agricole del Comune per adeguamento alla deliberazione della G.R. n. 24677 del 07.02.1997;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 19.04.1999 è stata adottata una 4^a variante al P.R.G. per modifica fasce fluviali (delibera C.I. autorità di bacini del fiume Po n. 26/97 del 11.12.1997);

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 30.03.2004 è stata adottata una 5^a variante al P.R.G. approvata dalla Giunta Regionale n. 2749 del 15.06.2006;

-con deliberazione del C.C. n. 31 del 14.05.1998 è stata adottata una prima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 45 del 09.09.1998;

-con deliberazione del C.C. n. 4 del 17.01.2000 è stata adottata una seconda variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 20 del 22.06.2000;

-con deliberazione del C.C. n. 3 del 09.02.2001 è stata adottata una terza variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 12 del 06.06.2001;

-con deliberazione del C.C. n. 28 del 30.12.2002 è stata adottata una quarta variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 11 del 30.06.2003

-con deliberazione del C.C. n. 29 del 30.12.2002 è stata adottata una quinta variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, a seguito del recepimento dello studio geologico di cui alla L.R. 41/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 11 del 30.06.2003;

-con deliberazione del C.C. n. 2 del 30.01.2004 è stata adottata una sesta variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 33 del 20.09.2004;

-con deliberazione del C.C. n. 21 del 28.05.2007 è stata adottata una settima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 34 del 18.09.2007;

-con deliberazione del C.C. n. 8 del 19.02.2007 è stata adottata una ottava variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 19 del 28.05.2007;

-con deliberazione del C.C. n. 35 del 18.09.2007 è stata adottata una nona variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 5 del 11.02.2008;

-con deliberazione del C.C. n. 36 del 18.09.2007 è stata adottata una decima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 6 del 11.02.2008;

-con deliberazione del C.C. n. 37 del 18.09.2007 è stata adottata una undicesima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 7 del 11.02.2008;

-con deliberazione del C.C. n. 3 del 30.03.2009 è stata adottata una dodicesima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 25 del 20.07.2009;

-con deliberazione del C.C. n. 42 del 19.11.2009 è stata adottata una quattordicesima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, per la stesura della zonizzazione acustica del territorio Comunale, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 25 del 20.07.2009;

-con deliberazione del C.C. n. 33 del 29.11.2010 è stata adottata una tredicesima variante al P.R.G. ex. L.R. n. 23/1997, per la individuazione del reticolo idrico minore, successivamente approvata con deliberazione consigliere n. 5 del 05.03.2012;

Con deliberazione n. 20 del 09.07.2012, a seguito di un lungo procedimento iniziato nel 2006 e che ha compreso tra gli aspetti piu' significativi la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano, il Comune di Villa di Tirano ha adottato il proprio Piano di Governo Del Territorio suddiviso in Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano Delle Regole, integrato con la componente geologica, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e ss.mm.ii.

Il PGT adottato, nel suo complesso è composto dai seguenti documenti:

- **DOCUMENTO DI PIANO:**

-
- DdP 1.0 INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE
- DdP 2.0 INFRASTRUTTURE TERRITORIALI
- DdP 3.0 ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO – AREA VASTA
- DdP 4.0 CRITICITA' E POTENZIALITA' DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE
- DdP 5.1 QUADRO DEI VINCOLI
- DdP 5.2 QUADRO DEI VINCOLI
- DdP 6.0 MORFOGENESI DEL PAESAGGIO
- DdP 7.0 USO DEI SUOLI – STATO DI FATTO

- DdP 8.0 RISCHIO SISMICO
- DdP 9.0 SISTEMI ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO
- DdP 10 ASSETTO FUNZIONALE DEL TERRITORIO
- DdP 11 INVARIANTI PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO
- DdP 12 UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO DERIVANTI DAL PTCP CON
RETTIFICHE SECONDO IL CRITERIO DELLA MAGGIOR DEFINIZIONE
- DdP 13 PRESCRIZIONI IMMEDIATAMENTE EFFICACI E PREVALENTI DEL P.T.C.P
- DdP 14 CARTA DELLA SENSIBILITA' PAESAGGISTICA DEI LUOGHI
- DdP 15 TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO
- DdP A RELAZIONE TECNICA E NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- DdP B IDENTIFICAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE
- DdP C COMPONENTE AMBIENTALE DEL PIANO

ALLEGATI AL DOCUMENTO DI PIANO:

- VAS DICHIARAZIONE DI SINTESI
- VAS RAPPORTO AMBIENTALE
- VAS SINTESI NON TECNICA
- VAS STUDIO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

PIANO DEI SERVIZI:

- PdS 1 RELAZIONE
- PdS 2.1 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (VILLA OVEST)
- PdS 2.2 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (VILLA CENTRO)
- PdS 2.3 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (RAGNO)
- PdS 2.4 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (LE STALLE – MOTTA)
- PdS 2.5 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (STAZZONA)
- PdS 2.6 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (SAN BERNARDO)
- PdS 2.7 SERVIZI ESISTENTI- STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI
SERVIZI (PIAN GEMBRO)
- PdS 3.1 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (VILLA OVEST)
- PdS 3.2 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (VILLA CENTRO)
- PdS 3.3 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (RAGNO)
- PdS 3.4 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (LE STALLE -MOTTA)
- PdS 3.5 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (STAZZONA)
- PdS 3.6 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (SAN BERNARDO)
- PdS 3.7 PREVISIONE DEL PIANO DEI SERVIZI (PIAN GEMBRO)
- PdS 4.1 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351
DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER
LA TELEVISIONE (VILLA OVEST)
- PdS 4.2 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351
DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER
LA TELEVISIONE (VILLA CENTRO)
- PdS 4.3 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351
DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER
LA TELEVISIONE (RAGNO)

- PdS 4.4 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351 DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE (LE STALLE – MOTTA)
- PdS 4.5 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351 DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE (STAZZONA)
- PdS 4.6 LOCALIZZAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI AREE DI CUI ALLA DGR 7/7351 DEL 11 DICEMBRE 2001 – IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE (SAN BERNARDO)
- PdS 5 RETE ECOLOGICA PROVINCIALE E COMUNALE
- PdS 6 RETE ECOLOGICA REGIONALE E COMUNALE

PIANO DELLE REGOLE:

- PdR A NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- PdR 1 PIANO DELLE REGOLE (VERSANTE RETICO)
- PdR 2 PIANO DELLE REGOLE (VILLA CENTRO)
- PdR 3 PIANO DELLE REGOLE (RAGNO)
- PdR 4 PIANO DELLE REGOLE (VILLA OVEST –SAN BERNARDO)
- PdR 5 PIANO DELLE REGOLE (STAZZONA)
- PdR 6 PIANO DELLE REGOLE (SAN ROCCO)
- PdR 7 PIANO DELLE REGOLE (MOTTA –S. CRISTINA)
- PdR 8 PIANO DELLE REGOLE (PIAN GEMBRO)
- PdR 9 PIANO DELLE REGOLE (VERSANTE OROBICO)
- PdR 10.1 EDIFICI IN ZONA AGRICOLA DA FOGLIO 1 A FOGLIO 41
- PdR 10.2 EDIFICI IN ZONA AGRICOLA DA FOGLIO 42 A FOGLIO 79
- PdR 11 EDIFICI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- PdR 12 NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DERADA – MARANTA

ALLEGATI AL PIANO DELLE REGOLE :

COMPONENTE GEOLOGICA

- TAV. R.1 RELAZIONE GENERALE
- TAV. R.1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- TAV. F.1 CARTA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
- TAV. F.2 CARTA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
- TAV. F.3 CARTA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
- TAV. F.4 CARTA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
- TAV. F.5 CARTA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
- TAV. PSL.1 CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
- TAV. S.1 CARTA DI SINTESI
- TAV. V.1 CARTA DEI VINCOLI

Tutto cio' premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO CHE:

ATTIVITA' INTRAPRESE DAL COMUNE DOPO L'ADOZIONE DEL PGT

A seguito di esecutività della citata delibera di adozione del PGT, il Comune di Villa di Tirano ha provveduto a:

- Depositare la delibera di adozione e gli elaborati di PGT, unitamente ad alcuni elaborati connessi al procedimento di VAS (Rapporto ambientale, Sintesi non tecnica, Parere motivato e Dichiarazione di Sintesi), in libera visione al pubblico per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dal giorno 24.07.2012, come prescritto dall'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005;
- Pubblicare l'avviso di avvenuta adozione e deposito con indicati i termini per la presentazione di osservazione all'albo pretorio comunale (dal 24/07/2012 al 22/09/2012), sul sito internet istituzionale, sulle pubbliche affissioni, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (serie avvisi e concorsi n. 31 del 01.08.2012 pag. 96), sul sito SIVAS della Regione Lombardia, nonché sul quotidiano La Provincia (il 27.07.2012);
- Trasmettere gli atti del PGT alla Provincia di Sondrio (prot. 4684 del 26/07/2012) per il parere di compatibilità rispetto al PTCP, ai sensi dell'art. 13, comma 5 della L.R. 12/2005, integrato con valutazione di Incidenza del piano rispetto ai Siti di Importanza Comunitaria e rispetto alla Rete Ecologica Regionale;
- Trasmettere gli atti del PGT alla Regione Lombardia (prot. 4683 del 26/07/2012) per il parere di compatibilità rispetto al PTR, ai sensi dell'art. 13, comma 8 della L.R. 12/2005;
- Trasmettere gli atti del PGT al ASL di Sondrio (prot. 4686 del 26/07/2012) per le osservazioni di competenza, ai sensi dell'art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005;
- Trasmettere gli atti del PGT al ARPA di Sondrio (prot. 4685 del 26/07/2012) per le osservazioni di competenza, ai sensi dell'art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005;

OSSERVAZIONI SUL PGT ADOTTATO:

Sono pervenute al protocollo del Comune di Villa di Tirano n. 51 osservazioni, di cui 44 entro il termine previsto del 22/09/2012 e 7 fuori termine. Tutte e 51 le osservazioni pervenute saranno comunque oggetto d'esame della presente seduta.

ARPA ha espresso le proprie osservazioni con nota pervenuta a protocollo il 03/08/2012 prot. 4863.

ASL di Sondrio ha espresso le proprie osservazioni con nota pervenuta a protocollo il 16/08/2012 prot. 5053.

PARERI ENTI COMPETENTI

La Regione Lombardia ha espresso il proprio parere di compatibilità, favorevole condizionato al recepimento di alcune prescrizioni, con deliberazione n. IX/4001 del 14/11/2012, trasmesso con nota del dirigente della Struttura Pianificazione Territoriale della D.G. Territorio e Urbanistica, pervenuta al protocollo n. 7128 del 17/11/2012;

La Provincia di Sondrio ha espresso il proprio parere di compatibilità, favorevole condizionato al recepimento di alcune prescrizioni, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 166 del 29/10/2012, trasmesso con nota del Responsabile del Servizio, pervenuta al protocollo n. 6869 del 06/11/2012;

ATTIVITA' SUCCESSIVA AL RICEVIMENTO DEI PARERI

A seguito del ricevimento dei pareri di compatibilità da parte di Regione Lombardia e Provincia di Sondrio, i professionisti incaricati, con l'ausilio dell'UTC e delle Autorità procedente e competente per la VAS, hanno proposto delle controdeduzioni motivate alle considerazioni e prescrizioni contenute in detti pareri. L'indicazione delle modificazioni apportate e proposte rispetto al PGT adottato, per renderlo compatibile agli strumenti sovraordinati è indicata nel seguente documento: **(Considerazioni e controdeduzioni ai pareri della Regione Lombardia e della Provincia di Sondrio)**;

A seguito delle osservazioni pervenute si è instaurato un tavolo di confronto tra ufficio tecnico e pianificatori allo scopo di realizzare la proposta di controdeduzione alle stesse che si è concluso con la predisposizione di un documento denominato " Parere del progettista sulle osservazioni pervenute nel quale si indicano gli estremi e la sintesi delle richieste in ogni osservazione, si propone la controdeduzione, dando motivazione del non accoglimento o dell'accoglimento totale o parziale delle stesse. Il documento è parte integrante della presente deliberazione.

Sulla base delle proposte di controdeduzione alle osservazioni ed ai pareri di cui ai punti precedenti, le Autorità procedenti e competenti per la VAS hanno potuto formulare congiuntamente il Parere Motivato finale previsto dalle disposizioni regionali, che è positivo **circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio**, modificato conformemente alle controdeduzioni di cui sopra.

La parziale diversa nomenclatura e/o numerazione degli elaborati del PGT risultanti è in relazione alle modifiche richieste dalla Regione Lombardia e dalla Provincia. L'elenco degli elaborati del PGT nella sua articolazione definitiva, che viene posto in approvazione, è quello **di cui all'allegato A**

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla L.R. 12/2005 e s.m.i., ed in particolare il comma 7 dell'art. 13, per le quali il Consiglio Comunale entro novanta giorni dalla scadenza per la presentazione delle osservazioni decide in merito alle stesse, apportando agli atti di PGT le modifiche conseguenti all'eventuale accoglimento, provvedendo contestualmente ad assumere le definitive determinazioni in relazione ai pareri formulati da Provincia e Regione per quanto di rispettiva competenza, ed al conseguente adeguamento del Documento di Piano adottato nonché delle porzioni di Piano dei Servizi e Piano delle Regole direttamente correlate a tali adeguamenti.

RILEVATO altresì che sono stati effettuati tutti gli adempimenti previsti dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica e conseguenti l'adozione, così come disposto dalla DGR n. 8/1563 del 22.12.2005, dalle DCR n. VIII/351 del 13.03.2007 e dalle D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007, n. 8/10971 del 30.12.2009 e n. 9/761 del 10.11.2010, e in particolare che sono stati redatti i seguenti documenti, che vengono allegati al Documento di Piano del PGT:

-Dichiarazione di sintesi finale, redatta dall'Autorità procedente;

-Parere motivato finale, redatto congiuntamente dalle Autorità procedente e competente per la Vas;

RITENUTO pertanto di voler sottoporre ad approvazione definitiva la proposta di Piano di Governo del Territorio, come sopra articolata, ai sensi della L.R. 11.03.2005 N. 12 e ss.mm.ii,

RILEVATO

-che la DGR del 18.04.1997 n. 6/27498 relativamente all'esame delle osservazioni allo strumento urbanistico adottato recita " il Comune provvede ad esaminare le osservazioni pervenute allo strumento urbanistico adottato, e si determina nel merito approvando, approvando parzialmente o

respingendo le osservazioni; le relative motivazioni possono essere espresse per le singole osservazioni o per gruppi omogenei di osservazioni”

Si passa all’esame delle osservazioni pervenute e delle relative controdeduzioni inerenti il Piano di Governo del Territorio:

OSSERVAZIONE n. 1

Estremi presentazione: Prot. 5053 del 16.08.2012

Richiedente : Asl Sondrio

Il sindaco espone l’osservazione n. 1 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l’accoglimento parziale dell’osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l’osservazione n. 1 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 2

Estremi presentazione: Prot. 4863 del 03.08.2012

Richiedente : Arpa

Il sindaco espone l’osservazione n. 2 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l’accoglimento parziale dell’osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l’osservazione n. 2 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 3

Estremi presentazione: Prot. 5182 del 27/08/2012

Richiedente : Bonisolo Luigi Giulio

Il sindaco espone l’osservazione n. 3 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l’accoglimento dell’osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l’osservazione n. 3 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 4

Estremi presentazione: Prot. 5329 del 04/09/2012

Richiedente : Quaroni Daniela Benedetta

Il sindaco espone l'osservazione n. 4 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 4 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Si assenta il Sindaco;

OSSERVAZIONE n. 5

Estremi presentazione: Prot. 5741 del 13/09/2012

Richiedente : Tognini Gianna e Figli

Il consigliere Marantelli Colombin Franco espone l'osservazione n. 5 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 7, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 5 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Rientra il Sindaco

OSSERVAZIONE n. 6

Estremi presentazione: Prot. 5776 del 15/09/2012

Richiedente : Morelli Daniela

Il sindaco espone l'osservazione n. 6 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 6 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 7

Estremi presentazione: Prot. 5856 del 18/09/2012

Richiedente : Orgnoni Corrado

Il sindaco espone l'osservazione n. 7 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 7 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 8

Estremi presentazione: Prot. 5853 del 18/09/2012

Richiedente : De Giovanni Sergio

Il sindaco espone l'osservazione n. 8 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 8 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 9

Estremi presentazione: Prot. 5857 del 18/09/2012

Richiedente : Automobilistica Perego Spa

Il sindaco espone l'osservazione n. 9 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 9 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 10

Estremi presentazione: Prot. 5852 del 18/09/2012

Richiedente : Asfalti De Piaz Srl

Il sindaco espone l'osservazione n. 10 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 10 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 11

Estremi presentazione: Prot. 5885 del 19.09.2012

Richiedente : De Giovanni Giovanni, Tognela Nora e Nemesi Raffaele

Il sindaco espone l'osservazione n. 11 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 11 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 12

Estremi presentazione: Prot. 5884 del 19/09/2012

Richiedente : Comolatti Silva

Il sindaco espone l'osservazione n. 12 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 12 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 13

Estremi presentazione: Prot. 5950 del 20/09/2012

Richiedente : Borserio Paolo

Il sindaco espone l'osservazione n. 13 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 13 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 14

Estremi presentazione: Prot. 5924 del 20/09/2012

Richiedente : A2A Spa

Il sindaco espone l'osservazione n. 14 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 14 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 15

Estremi presentazione: Prot. 5941 del 20/09/2012

Richiedente : Negri Mauro

Il sindaco espone l'osservazione n. 15 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 15 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 16

Estremi presentazione: Prot. 5938 del 20/09/2012

Richiedente : Ercolano Sara

Il sindaco espone l'osservazione n. 16 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non ne prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 16 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Si assenta il consigliere Meleri

OSSERVAZIONE n. 17

Estremi presentazione: Prot. 5898 del 20/09/2012

Richiedente : De Giorgio Francesco, Meleri Fabio, Tuena Francesca Carla, Meleri Cristina

Il sindaco espone l'osservazione n. 17 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 7, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 17 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Rientra il consigliere Meleri

OSSERVAZIONE n. 18

Estremi presentazione: Prot. 5933 del 20/09/2012

Richiedente : Caniglia Mattia

Il sindaco espone l'osservazione n. 18 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 18 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 19

Estremi presentazione: Prot. 5932 del 20/09/2012

Richiedente : Damiani Anna , Damiani Bruna

Il sindaco espone l'osservazione n. 19 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 19 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 20

Estremi presentazione: Prot. 5907 del 20/09/2012

Richiedente : Magro Giovanni

Il sindaco espone l'osservazione n. 20 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 20 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Si assenta il consigliere Magro Fernando

OSSERVAZIONE n. 21

Estremi presentazione: Prot. 5909 del 20/09/2012

Richiedente : Derada Attilia , Pianto Sandra

Il sindaco espone l'osservazione n. 21 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Uditi gli interventi in aula

Con voti favorevoli 7, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 21 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Rientra il consigliere Magro Fernando

OSSERVAZIONE n. 22

Estremi presentazione: Prot. 5915 del 20/09/2012

Richiedente : Svanosio Antonio

Il sindaco espone l'osservazione n. 22 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 22 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 23

Estremi presentazione: Prot. 5914 del 20/09/2012

Richiedente : Svanosio Giovanna

Il sindaco espone l'osservazione n. 23 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 23 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 24

Estremi presentazione: Prot. 5913 del 20/09/2012

Richiedente : Bernardo Pedroni

Il sindaco espone l'osservazione n. 24 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 24 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 25

Estremi presentazione: Prot. 5916 del 20/09/2012

Richiedente : Svanosio Antonio

Il sindaco espone l'osservazione n. 25 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 25 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 26

Estremi presentazione: Prot. 5917 del 20/09/2012

Richiedente : Mondora Marco

Il sindaco espone l'osservazione n. 26 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 26 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 27

Estremi presentazione: Prot. 5918 del 20/09/2012

Richiedente : Mondora Erinos

Il sindaco espone l'osservazione n. 27 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 27 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 28

Estremi presentazione: Prot. 5919 del 20/09/2012
Richiedente : Dorsa Renato, Monti Luigi Antonio

Il sindaco espone l'osservazione n. 28 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 28 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 29

Estremi presentazione: Prot. 5920 del 20/09/2012
Richiedente : Dorsa Renato e Iole

Il sindaco espone l'osservazione n. 29 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 29 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 30

Estremi presentazione: Prot. 5922 del 20/09/2012
Richiedente : Moratti Giovanni Battista

Il sindaco espone l'osservazione n. 30 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 30 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 31

Estremi presentazione: Prot. 5921 del 20/09/2012

Richiedente : Consorzio Adda Sponda Destra e Poschiavino

Il sindaco espone l'osservazione n. 31 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 31 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 32

Estremi presentazione: Prot. 5931 del 20/09/2012

Richiedente : Magro Leopoldino per Immobiliare Magro SRL

Il sindaco espone l'osservazione n. 32 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 32 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 33

Estremi presentazione: Prot. 5923 del 20/09/2012

Richiedente : Bassi Graziano

Il sindaco espone l'osservazione n. 33 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 33 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 34

Estremi presentazione: Prot. 5943 del 20/09/2012

Richiedente : Tona Amedeo

Il sindaco espone l'osservazione n. 34 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 34 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Si assenta il consigliere Marantelli

OSSERVAZIONE n. 35

Estremi presentazione: Prot. 5952 del 20/09/2012

Richiedente : Tona Arnaldo

Il sindaco espone l'osservazione n. 35 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 7 contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 35 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Rientra il Consigliere Marantelli

OSSERVAZIONE n. 36

Estremi presentazione: Prot. 5963 del 21/09/2012

Richiedente : Bernoi Ornella

Il sindaco espone l'osservazione n. 36 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 36 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 37

Estremi presentazione: Prot. 5971 del 21/09/2012

Richiedente : Resta Giovanni Battista

Il sindaco espone l'osservazione n. 37 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 37 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 38

Estremi presentazione: Prot. 5972 del 21/09/2012

Richiedente : Resta Giovanni Battista

Il sindaco espone l'osservazione n. 38 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 38 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 39

Estremi presentazione: Prot. 5956 del 21/09/2012

Richiedente : Biancotti Mauro

Il sindaco espone l'osservazione n. 39 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 39 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 40

Estremi presentazione: Prot. 5973 del 21/09/2012

Richiedente : Moratti Enrico

Il sindaco espone l'osservazione n. 40 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 40 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 41

Estremi presentazione: Prot. 5974 del 21/09/2012

Richiedente : Cattalini Franco

Il sindaco espone l'osservazione n. 41 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 41 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 42

Estremi presentazione: Prot. 5987 del 21/09/2012

Richiedente : Rivera Maria Rosa

Il sindaco espone l'osservazione n. 42 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 42 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 43

Estremi presentazione: Prot. 6006 del 24/09/2012

Richiedente : Gasparini Giovanna, Giovanni, Maria Chiara, Anna e Del Dosso Vanari Maria

Il sindaco espone l'osservazione n. 43 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 43 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 44

Estremi presentazione: Prot. 6007 del 24/09/2012

Richiedente : Gasparini Giovanna, Giovanni, Maria Chiara, Anna

Il sindaco espone l'osservazione n. 44 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 44 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 45

Estremi presentazione: Prot. 6237 del 03/10/2012

Richiedente : Aggiorni Patrizia

Il sindaco espone l'osservazione n. 45 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 45 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 46

Estremi presentazione: Prot. 6500 del 16/10/2012

Richiedente : Magro Giordano per Ditta Fratelli Magro snc

Il sindaco espone l'osservazione n. 46 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 46 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 47

Estremi presentazione: Prot. 6536 del 17/10/2012

Richiedente : Emanuele Moretta

Il sindaco espone l'osservazione n. 47 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 47 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 48

Estremi presentazione: Prot. 6753 del 30/10/2012

Richiedente : Maraschini Giancarlo e Danilo Quaroni

Il sindaco espone l'osservazione n. 48 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 48 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 49

Estremi presentazione: Prot. 7264 del 26/11/2012

Richiedente : Erio Antonio Bolandrini

Il sindaco espone l'osservazione n. 49 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che non prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di non accogliere l'osservazione n. 49 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 50

Estremi presentazione: Prot. 7510 del 07/12/2012
Richiedente : Ufficio Tecnico Comunale

Il sindaco espone l'osservazione n. 50 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 9, contrari 0 e astenuti 0, espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 50 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

OSSERVAZIONE n. 51

Estremi presentazione: Prot. 7510 del 10/12/2012
Richiedente : Ufficio Tecnico Comunale

Il sindaco espone l'osservazione n. 51 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere l'osservazione n. 51 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

RITENUTO che per quanto attiene i pareri espressi da Regione Lombardia e da Provincia di Sondrio, si debba procedere ad una modificazione del PGT adottato secondo quanto meglio specificato nei documenti (**Considerazioni e controdeduzioni al parere della Regione Lombardia e al parere della Provincia di Sondrio**) e che pertanto la riformulazione del PGT, così come proposta, possa essere meritevole di approvazione, ferme restando le controdeduzioni prese sulle osservazioni trattate

PARERE REGIONE LOMBARDIA

Il sindaco espone il parere della Regione Lombardia, la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

PARERE PROVINCIA DI SONDRIO

Il sindaco espone il pareri della Provincia di Sondrio la relativa proposta di controdeduzione allegata che prevede l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Con voti favorevoli 8, contrari 0 e astenuti 1 (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di accogliere parzialmente l'osservazione come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

VISTI:

-gli elaborati del Documento di Piano, del Piano dei Servizi e Del Piano Delle regole, nonché quelli generali e comuni contenenti le definizioni e le disposizioni generali, modificati secondo le risultanze delle controdeduzioni alle osservazioni di cui al comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i. ed adeguati ai pareri sovraordinati resi ai sensi dei commi 5 e 8 del più volte nominato art. 13, dalla Regione Lombardia e dalla Provincia di Sondrio, come già indicato ai punti precedenti e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

-la Dichiarazione di sintesi finale, redatta dall'Autorità procedente per la VAS;

-il Parere motivato finale, redatto congiuntamente dalle Autorità procedente e competente per la Vas;

-la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'allegato 15 alla D.G.R. VIII/7374 del 2008, a firma del geologo estensore della componente geologica al PGT;

-l'art. 42 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

-le leggi della Regione Lombardia nn. 12/2005, 13/2001 e 17/2000;

-il parere reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

-gli esiti delle votazioni relative alle osservazioni ed ai pareri di cui innanzi;

SI PROPONE l'approvazione definitiva del Piano in argomento;

Con voti favorevoli n. 8, nessun contrario e n. 1 astenuto (consigliere Del Simone), espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare le controdeduzioni in merito alle osservazioni presentate ai sensi del comma 4 dell'art.13 della L.R. n.12/2005 e s.m.e i. al Piano di Governo del Territorio, adottato con DCC del 09.07.2012 n.20 ai sensi dello stesso art.13, di cui all'elaborato datato dicembre 2012;
- 2) di approvare le controdeduzioni, ovvero le determinazioni, in merito alle osservazioni contenute nei pareri resi dalla Provincia di Sondrio e dalla Regione Lombardia ai sensi rispettivamente dei commi 5 e 8 dello stesso art.13, di cui all'elaborati datato 13 dicembre 2012;
- 3) **di approvare definitivamente**, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., il Piano Di Governo del Territorio, articolato in Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole, composto dagli elaborati di cui **all'allegato (A)** alla presente deliberazione, modificati in conformità alle controdeduzioni di cui ai punti precedenti;
- 4) **di prendere atto che** al documento di Piano è allegata la Dichiarazione di sintesi finale, redatta dall'Autorità procedente per la VAS, e il Parere motivato finale, redatto congiuntamente dalle Autorità procedente e competente;

- 5) **di prendere atto altresì che** ai sensi dell'art. 13, comma 11, della LR 12/2005, gli atti del PGT assumeranno efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione definitiva, subordinata al positivo collaudo del PGT in formato digitale;
- 6) **di dare mandato al** Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune per i conseguenti adempimenti:
 - **Correzione materiale delle tavole secondo quanto deliberato.**

Indi con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, al fine di espletare con celerità le procedure di cui al punto 3 del presente dispositivo.



COMUNE DI VILLA DI TIRANO

ALLEGATO (A)

ELENCO ELABORATI PGT

DOCUMENTO DI PIANO :

- 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE
- 2 INFRASTRUTTURE TERRITORIALI
- 3 ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO-AREA VASTA
- 4 RETE STRADALE COMUNALE-CRITICITA' E POTENZIALITA' DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE
- 5.1-5.2 QUADRO DEI VINCOLI
- 6 MORFOGENESI DEL PAESAGGIO
- 7 USO DEI SUOLI:STATO ATTUALE (DA AEROFOTOGRAMM.)
- 8 SINTESI ELEMENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO
- 9 ASSETTO FUNZIONALE DEL TERRITORIO
- 10 INVARIANTI PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO
- 11 UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO DERIVANTI DAL PTCP CON RETTIFICHE SECONDO IL CRITERIO DELLA MAGGIOR DEFINIZIONE
- 12 PRESCRIZIONI IMMEDIATAMENTE EFFICACI E PREVALENTI DAL PTCP
- 13 CARTA DELLA SENSIBILITA' PAESAGGISTICA DEI LUOGHI
- 14 PREVISIONI DI PIANO
- A RELAZIONE E NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- B IDENTIFICAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE
- C COMPONENTE AMBIENTALE DEL PIANO

- VAS RAPPORTO AMBIENTALE
- VAS SINTESI NON TECNICA
- VAS STUDIO PER LA VALUAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE
- VAS DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE
- VAS PARERE MORIVATO FINALE

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA:

DOCUMENTAZIONE EX PRG - ANNO 2002 -REDATTORE DR. GEOL. AZZOLA MAURIZIO

- i 1 – CARTA D'INQUADRAMENTO - SCALA 1:10.000
- ALLEGATO A : SCHEDE CONOIDI
- ALLEGATO B : SCHEDE SORGENTI
- ALLEGATO C : INVENTARIO FRANE

DOCUMENTAZIONE PGT (PARTE GEOLOGICA) PRIMA STESURA (MARZO 2010) E PRIMO AGGIORNAMENTO (AGOSTO 2011) – REDATTORE DR. GEOL. FRANCESCO GIUDES

- R1 - RELAZIONE GENERALE
- R2 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- PSL1 – CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA - SCALA 1:10.000

DOCUMENTAZIONE DI AGGIORNAMENTO E DI ADEGUAMENTO (DICEMBRE 2012) – REDATTORE DR. GEOL. MARIO CURCIO

- R3 – RELAZIONE DI ADEGUAMENTO E CONTRODEDUZIONI AI PARERE DELLA REGIONE LOMBARDIA E DELLA PROVINCIA DI SONDRIO CON ALLEGATO STRALCIO DELLA RELAZIONE TECNICA DELLO STUDIO IDRAULICO PLANIMETRIA RELATIVA DEL PROF. ING. SILVIO FRANZETTI (APRILE 2002).
- D1 - CARTA DEI DISSESTI AGGIORNATA CON LEGENDA UNIFORMATA P.A.I. - SCALA 1: 10.000
- F1 - CARTA DI FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO – SCALA 1: 10.000
- F2 - CARTA DI FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO – SCALA 1: 2.000
- F3 - CARTA DI FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO – SCALA 1: 2.000
- F4 - CARTA DI FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO – SCALA 1: 2.000
- F5 - CARTA DI FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO – SCALA 1: 2.000
- S1 - CARTA DI SINTESI - SCALA 1: 10.000
- V1 - CARTA DEI VINCOLI – SCALA 1: 10.000

PIANO DEI SERVIZI :

1. RELAZIONE
 - 2.1 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - VILLA OVEST
 - 2.2 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - VILLA CENTRO
 - 2.3 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - RAGNO
 - 2.4 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - LE STALLE-SVANDANA
 - 2.5 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - STAZZONA
 - 2.6 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - SAN BERNARDO
 - 2.7 SERVIZI ESISTENTI: STATO DI FATTO E ANALISI DEL SISTEMA DEI SERVIZI - PIAN GEMBRO
- 3.1 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - VILLA OVEST
- 3.2 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - VILLA CENTRO
- 3.3 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - RAGNO
- 3.4 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - LE STALLE-SVANDANA
- 3.5 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - STAZZONA
- 3.6 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - SAN BERNARDO
- 3.7 PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI - PIAN GEMBRO
- 4.1 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE VILLA OVEST
- 4.2 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE VILLA CENTRO
- 4.3 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE RAGNO
- 4.4 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE LE STALLE - SVANDANA
- 4.5 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE STAZZONA
- 4.6 LOCALIZZAZIONI DEL PIANO DEI SERVIZI. AREE DI CUI ALLA D.G.R. 7/7351 DELL'11 DICEMBRE 2001 - IMPIANTI FISSI PER LE TELECOMUNICAZIONI E PER LA TELEVISIONE SAN BERNARDO
- 5 RETE ECOLOGICA PROVINCIALE E COMUNALE
- 6 RETE ECOLOGICA REGIONALE E COMUNALE

PIANO DELLE REGOLE:

- A NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- 1 AZZONAMENTO VERSANTE RETICO (1:3000)
- 2 AZZONAMENTO VILLA CENTRO (1:2000)
- 3 AZZONAMENTO RAGNO (1:2000)
- 4 AZZONAMENTO VILLA OVEST-SAN BERNARDO (1:2000)
- 5 AZZONAMENTO STAZZONA (1:2000)
- 6 AZZONAMENTO S. ROCCO (1:2000)
- 7 AZZONAMENTO MOTTA S. CRISTINA (1:2000)
- 8 AZZONAMENTO PIAN GEMBRO (1:3000)
- 9 AZZONAMENTO VERSANTE OROBICO (1:3000)
- 10. 1 EDIFICI IN ZONA AGRICOLA-SCHEDA (DA F. 1 A F. 41)
- 10. 2 EDIFICI IN ZONA AGRICOLA-SCHEDA (DA F. 42 A F. 79)
- 11 EDIFICI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - SCHEDE
- 12 NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE – DERADA MARANTA
- 13. RETE ECOLOGICA (COMUNALE+PROVINCIALE+REGIONALE)